DODATOK Č. 2 K NÁJOMNEJ ZMLUVE

o nájme nebytových priestorov
(uzatvorený v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov)

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ:

- **Názov:** BAPOS, m.p. Bardejov
- **Sídlo:** Štefánikova 786, 085 01 Bardejov
- **V zastúpení:** Ing. Miroslav Šinaľ – riaditeľ podniku
- **IČO:** 00 619 621
- **DIČ:** 2020508490
- **IČ DPH:** SK2020508490
- **Bankové spojenie:** Prima banka
- **IBAN:** SK89 5600 0000 0036 0616 7001
  (ďalej len „Prenajímateľ")

2. Pôvodný nájomca:

- **Obchodné meno:** RB –Max s.r.o.
- **Sídlo:** Partizánska 45, 085 01 Bardejov
- **V zastúpení:** Róbert Baláž – konateľ
- **IČO:** 55 147 763
- **DIČ:** 2121897305
  (ďalej len „Pôvodný nájomca")

3. Nový nájomca:

- **Meno a priezvisko:** Róbert Baláž
- **Trvale bytom:** Ťačevská 23, 085 01 Bardejov
- **Dátum narodenia:** 08.10.1973
- **Štátna príslušnosť:** SR
  (ďalej len „Nový nájomca")

Článok I. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany uzatvorili Nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov (drevený stánok na tržnici, Komenského ulica), ktorá bola zmenená Dodatkom č. 1 dňa 18.03.2024 na dobu neurčitú (ďalej len „Zmluva").
2. Predmetom tohto Dodatku č. 2 je zmena v osobe nájomcu. Všetky práva a povinnosti nájomcu vyplývajúce zo Zmluvy prechádzajú v celom rozsahu z Pôvodného nájomcu na Nového nájomcu.

Článok II. Zmena zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zo Zmluvy sa v celom rozsahu vypúšťa Pôvodný nájomca: ***RB –Max s.r.o.***
2. Na miesto nájomcu nastupuje a novou zmluvnou stranou sa stáva Nový nájomca: ***Róbert Baláž, trvale bytom Ťačevská 23, 085 01 Bardejov.***
3. Nový nájomca vyhlasuje, že s podmienkami Zmluvy v znení Dodatku č. 1 v celom rozsahu súhlasí a preberá všetky záväzky vrátane dojednania o dobe neurčitej.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy a Dodatku č. 1 zostávajú nezmenené a v plnej platnosti.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text dodatku prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho slobodne a vážne podpisujú.

V Bardejove, dňa: 23.06.2026