

Zmluva o dielo

na zhotovenie stavebných prác uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl.
Obchodného zákonníka v platnom znení.

I. Zmluvné strany

A) Objednávateľ:

Bardejovský podnik služieb Bapos, mestský podnik Bardejov

Štefánikova 786, 085 01 Bardejov

Zástupca na rokovanie vo veciach

1. zmluvných: Marián Novický - riaditeľ podniku

2. Technických: Ing. Jozef Andrejov - technický námestník

IČO: 00619621

IČ DPH: SK2020508490

Bankové spojenie: Prima banka a.s., IBAN: SK89 5600 0000 0036 0616 7001

(ďalej len ako Objednávateľ)

a

B) Zhotoviteľ:

H.B.S. Slovakia, s.r.o.

Pod Vinbargom 1, 085 01 Bardejov

v zastúpení : Ing. Karol Ballon - konateľ

IČO: 336479144

DIČ: 2020028725

(ďalej len ako Zhotoviteľ)

II. Podklady a údaje

1. Názov a predmet stavby - "Oprava schodov" (Vinbarg, L. Svobodu 4).
2. Miesto stavby - ul. L. Svobodu 4 (síd. Vinbarg), Bardejov.
3. Stručný popis stavby - Úprava vonkajšieho schodiska do bytového domu č. 2651/4 umiestneného na parcele 5176/79 na ulici L. Svobodu (Vinbarg). Jestvujúce schody sú z betónových tvárnic. Stavba bude realizovaná podľa PD -Projekt Real, Na hradbách 74, 085 01 Bardejov, Ing. Jozef Kvokačka.
4. Investor - Objednávateľ.

III. Predmet plnenia zmluvy

1. Predmetom plnenia je uskutočnenie stavby uvedenej v čl. II.ods.1 tejto zmluvy v rozsahu oceneného výkazu výmer zhotoviteľom (a výsledku verejného obstarávania), ktorý určuje rozsah a charakteristiku diela.
2. Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu stavebných prác a súvisiacich dodávok v rozsahu výkazu výmer, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Všetky veci potrebné na zhotovenie predmetného diela obstará Zhotoviteľ, dielo zhotoví na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo a vlastnú zodpovednosť.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončený predmet zmluvy prevezme za podmienok stanovených v tejto zmluve a zaplatí za jeho zhotovenie zmluvne dohodnutú cenu.

IV. Čas plnenia

1. Doba realizácie diela: 12.09.2022
2. Realizácia diela je v 25 dní.
3. Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé na vývoji klimatických podmienok, preto sa do doby realizácie diela nezapočítajú dni, počas ktorých budú pretrvávajúce zrážky. O tento počet sa predĺži doba realizácie diela.

Mgr. R. Ond

4. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme do 7 dní po vyzvaní Zhotoviteľom a zaplatí za jeho zhotovenie zmluvne dohodnutú cenu, v lehote splatnosti faktúry.

V. Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a je doložená oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
2. Konečná cena za celý predmet zákazky bez DPH je

5 093,99 € (slovom päťtisícdeväťstotri Eur/0,99 centov)

Prenesenie daňovej povinnosti bude podľa § 69 ods. 12, písm. j) zákona o DPH na Objednávateľa.

3. Všetky zmeny, práce mimo doložený výkaz výmer alebo zámena materiálov sa môžu uskutočniť iba na základe písomného súhlasu Objednávateľa.
4. V cene podľa bodu 2. Tohto článku sú obsiahnuté aj náklady na prípadné vybudovanie a vypratanie staveniska Zhotoviteľa ako aj všetky správy, odborné skúšky, atesty, certifikáty a pod.

VI. Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi žiadny finančný preddavok ani zálohu na materiál alebo na vykonanie prác.
2. Cenu za zhotovenie diela uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe konečnej faktúry vystavenej Zhotoviteľom až po písomnom odovzdaní a prevzatí diela Objednávateľom.
3. Lehotu splatnosti faktúry si zmluvné strany dohodli na 30 dní od jej doručenia Zhotoviteľom.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vystavenej faktúry, ktorá musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods.2 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa stanovenej špecifikácie prác a podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať všetky vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela Odberateľom. Na dodaný tovar a výrobky Zhotoviteľ poskytuje záruku podľa záručných podmienok výrobcov.
3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že Objednávateľ má právo požiadať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť tieto vady v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa ich písomného oznámenia Zhotoviteľovi, pričom sa Zhotoviteľ zaväzuje začať s odstránením objektívnych väd do siedmich dní odo dňa ich oznámenia.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vznikli počas užívania diela nedodržaním podmienok užívania alebo jeho fyzickým poškodením.
5. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutej lehote, môže Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa.

VIII. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za riadenie postupu prác a za sledovanie a dodržiavanie predpisov o bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a za dodržiavanie poriadku na pracovisku. Rovnako zodpovedá za vykonanie prác v požadovanej kvalite a v stanovených termínoch.

Handwritten signature and initials

(tretia strana zmluvy o dielo medzi Bardejovským podnikom služieb Bapos, mestský podnik Bardejov a H.B.S. Slovakia s.r.o.)

2. Všetky škody a straty na materiáloch na stavenisku až do dňa odovzdania diela idú na ťarchu Zhotoviteľa.
3. Objednávateľ kontroluje postup prác a preto má prístup na stavenisko Zhotoviteľa.

IX. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ po ukončení prác odovzdá a Objednávateľ bez zbytočných prieťahov prevezme ukončené dielo.
2. Písomné oznámenie o pripravenosti diela na odovzdanie s uvedením termínu jeho odovzdania Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi minimálne 7 kalendárnych dní vopred.
3. O odovzdaní a prevzatí diela zhotoví Objednávateľ zápis, ktorý bude obsahovať hodnotenie prác, predovšetkým akosť, súpis zistených väd a prípadných nedorobkov a dohodnuté lehoty ich odstránenia.
4. Povinnosť prevziať dielo je splnená prehlásením Objednávateľa v zápise o odovzdaní a prevzatí, že dielo preberá.

X. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

1. Ak Zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl. III. ods.1 tejto zmluvy v dohodnutom termíne ukončenia diela, Objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý, aj načatý kalendárny deň omeškania.
2. Ak sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry po lehote jej splatnosti, môže si Zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý, aj začatý deň omeškania.

XI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany majú právo ukončiť zmluvu:
 - odstúpením od tejto zmluvy z dôvodov podstatného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán,
 - vzájomnou písomnou dohodou.
2. Ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, vzťahy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom upravujú ustanovenia Obchodného zákonníka.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy prečítali, ich obsahu plne porozumeli, túto zmluvu uzatvárajú podľa vlastnej slobodnej vôle, nie v tiesni ani za iných zvlášť nevýhodných podmienok, na znak čoho ju potvrdzujú vlastnoručným podpisom.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej obojstranného podpísania.
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom sú dva pre Objednávateľa a jeden pre Zhotoviteľa.

V Bardejove dňa 08.09.2022