

ZMLUVA

o prenájme stĺpov VO na umiestnenie reklamných zariadení

uzatvorená v zmysle zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení zmien a doplnkov

medzi

- 1/ **Prenajíateľom** : **Bardejovský podnik služieb
BAPOS, m.p. Bardejov
Štefánikova 786, 085 01 Bardejov**
- V zastúpení : Marián Novický – riaditeľ podniku
Peňažný ústav : Prima banka a.s.
IBAN : SK89 5600 0000 0036 0616 7001
IČO : 00619621
DIČ : SK2020508490
- a**
- 2/ **Nájomcom** : **Sociálny dom ANTIC n. o., Bardejov**
V zastúpení : **Ing. et. Bc. Jaroslav Živčák PhD., MPH**
- DIČ : 2022853613
IČO : 42092426
Banka : Tatra banka, a.s.
IBAN : SK93 1100 0000 0026 2701 5686

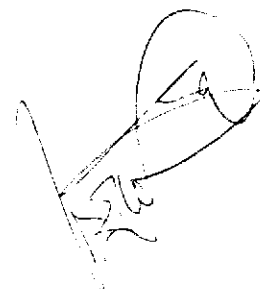
I. Predmet zmluvy a účel nájmu

Predmetom zmluvy je prenájom priestoru na stĺpe verejného osvetlenia (VO) v Bardejove, ktorého správcom je prenajíateľ, na umiestnenie reklamných tabúl nájomcu. Celkový počet stĺpov VO je 4 (Štefánikova, Duklianska, Dlhý rad, Starý blich).

- Reklamné zariadenia budú umiestnené na ulici predmetných uliciach, tak ako bolo schválené prenajíateľom .

II. Doba trvania nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Nájom začína dňom 1.7.2022



III. Nájomné

1/ Po dobu trvania nájmu sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné za umiestnenie reklamy na stĺpoch VO. Výška ročného nájomného bola stanovená dohodou a to 4 tabuľe x 0,25 € x 365 dní = **365,00 €/rok**

Výška nájomného je bez DPH . K cene bude prirátaná príslušná sadzba DPH.

2/ Nájomné je splatné štvrťročne na základe fakturácie prenajímateľa.

3/ Neuhradenie nájomného v lehote splatnosti faktúry je pre prenajímateľa dôvodom na účtovanie poplatku z omeškania 0,05% za deň omeškania.

4/ Pokiaľ nájomca mešká s platbou viac ako 30 dní, je toto omeškanie dôvodom na okamžité zrušenie nájomnej zmluvy, o čom prenajímateľ písomne upovedomí nájomcu.

IV. Záverečné ustanovenia

1/ Obe zmluvné strany môžu vypovedať zmluvu písomne aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď.

2/ Zmluva sa vyhotovuje v 3 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednej, 1x pre archív.

3./ Za všetky škody vzniknuté pri montáži, demontáži, resp. prevádzke reklamných zariadení zodpovedá nájomca.

4. Za obsah reklamných zariadení zodpovedá nájomca . V prípade, že by na tabuliach bol uverejnený obsah , ktorý je v rozpore s právnymi predpismi, resp. dobrými mravmi je toto dôvodom na okamžitú výpoveď.

Táto zmluva je platná a účinná dňom jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.